



CDU und SPD-Fraktionen im Rat der Stadt - 52062 Aachen

Herrn  
Oberbürgermeister  
Marcel Philipp  
Rathaus  
52058 Aachen

#### **Geschäftsstellen**

Verwaltungsgebäude Katschhof  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52062 Aachen

#### **CDU**

Telefon 0241 / 432 -7211 und -7212  
cdu.fraktion@mail.aachen.de  
www.cdu-fraktion-aachen.de

#### **SPD**

Telefon 0241 / 432 -7215  
spd.fraktion@mail.aachen.de  
www.spd-aachen.de

CDU 17.006 / SPD AT 59/17

Aachen, den 11. Januar 2017

#### **RATSANTRAG**

#### **Eckpunkte zur Entwicklung des Campus West**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Fraktionen von CDU und SPD im Rat der Stadt Aachen beantragen im Rat der Stadt folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Stadt Aachen beauftragt die Verwaltung im Hinblick auf die Entwicklung des Campus West die folgenden Punkte gegenüber den Vorhabenbeteiligten zu vertreten:

1. Das Areal Campus West wird ausschließlich für wissenschaftliche Zwecke gewidmet. Im Rahmen der Bauleitplanung werden ergänzende Nutzungen vorgesehen. Hierzu gehört insbesondere der Wohnungsbau.
2. Der Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW (BLB) und die Landesregierung in Nordrhein-Westfalen werden aufgefordert, dem Flächenverteilungsvorschlag der Campus GmbH zu folgen und die für die Cluster-Entwicklung vorgesehenen Flächen verfügbar zu machen.
3. Planungsprämisse für den Campus West ist die forschungsstrategische Entwicklung der Baufelder.
4. Die Stadt Aachen trifft die planerische Festlegung für die Norderschließung mit der hierfür notwendigen Verbindung zwischen Campus West und Campus Melaten.

5. Die Stadt sichert unverändert durch den Haushalt der Stadt Aachen einen Anteil an Infrastrukturmaßnahmen von 15Mio. Euro zu.
6. Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob im Campus West die Nutzung "Wohnen" in Teilen des Plangebiets aufgenommen werden kann.

### **Begründung**

Die Entwicklung der Forschungs- und Lehrmöglichkeiten der RWTH Aachen sind eng mit der Entwicklung des Plangebietes Campus West verknüpft.

Die Campus GmbH hat dem Land Nordrhein-Westfalen einen Vorschlag zur Flächenverteilung auf dem Campus West gemacht. Aktuell kann die Clusterentwicklung für den Campus West seitens der Campus GmbH wegen fehlender Planungssicherheit nicht fortgesetzt werden. Die Verwaltung soll diesen Knoten durchschlagen und eine Lösung zu Gunsten einer gesicherten und qualitativ wertvollen Planung herbeiführen.

Dabei ist zu beachten, dass die bauliche Entwicklung der Forschungscluster vom Flächenbedarf des jeweiligen Cluster bestimmt wird. Hier dürfen nicht immobilienwirtschaftliche Prämissen im Vordergrund stehen.

Bei der Erschließung des Gebietes ist ferner die Erfüllung der Anforderung der "Sondertransportfähigkeit" für die Norderschließung erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen

Harald Baal  
Vorsitzender CDU-Fraktion

Michael Servos  
Vorsitzender SPD-Fraktion

Alexander Gilson  
planungspol. Sprecher  
CDU-Fraktion

Norbert Plum  
planungspol. Sprecherin  
SPD-Fraktion

Karl Schultheis MdL  
Vorsitzender AAWW